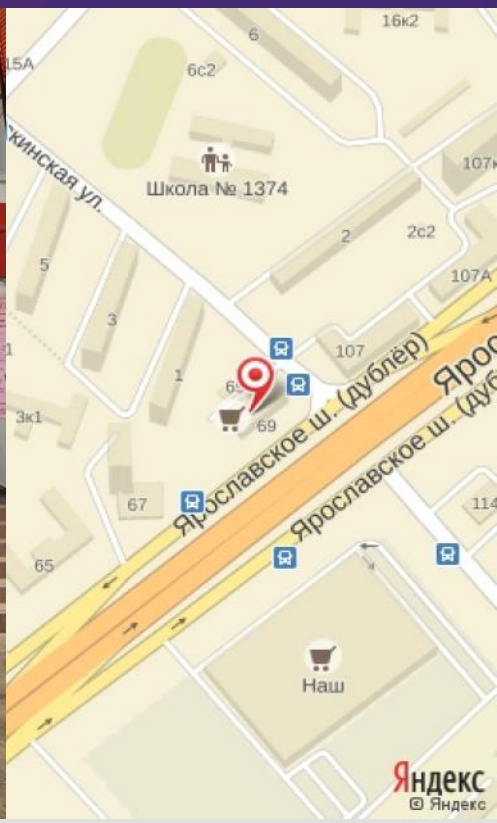
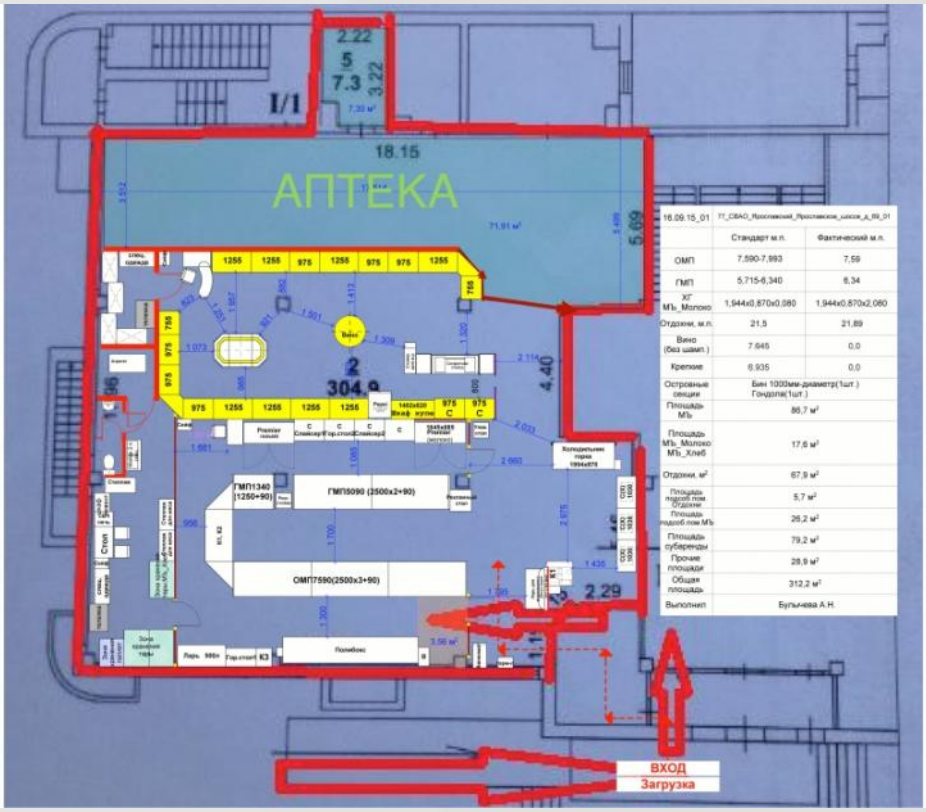
TRUST MONEY GROUP

АРЕНДА
Ярославское шоссе 69



Адрес	Ярославское шоссе 69
Метро	Бабушкинская
Округ	САО
Общая площадь	242 кв.м.
Площадь 1-го этажа	242 кв.м.
Пешеходный трафик	2 000 чел/час
Индексация	8 %
Форма налогообложения	УСН
Электрическая мощность	150 кВт
Состояние внутри	с ремонтом
Стоимость	550 000 руб/мес (27 270 руб/м2/год)

Помещение расположено на 1 этаже в ТЦ,вблизи от 1-го съезда с Ярославского шоссе на дублер со стороны области, выезд с дублера на шоссе также расположен вблизи (500-700 метров), съезд/выезд с/на Ярославское шоссе очень удобные, вокруг ТЦ организовано круговое движение. 1 этаж. Рядом открывается Сбербанк. В подвале Пятерочка



16.09.15_01	77_СВАО_Ярославский_Ярославское_шоссе_д.89_01	
	Стандарт м.п.	Фактический м.п.
ОМП	7,590-7,993	7,59
ГМП	5,715-6,340	6,34
ХГ МЪ_Молоко	1,944x0,870x0,080	1,944x0,870x2,080
Отдохни, м.п.	21,5	21,89
Вино (без шампан.)	7,645	0,0
Крепкие	6,935	0,0
Островные секции	Бин 1000мм-диаметр(1шт.) Гондола(1шт.)	
Площадь МЪ	86,7 м²	
Площадь МЪ_Молоко МЪ_Хлеб	17,6 м²	
Отдохни, м²	67,9 м²	
Площадь подсоб пом. Отдохни	5,7 м²	
Площадь подсоб.пом.МЪ	26,2 м²	
Площадь субаренды	79,2 м²	
Прочие площади	28,9 м²	
Общая площадь	312,2 м²	
Выполнил	Бутычева А.Н.	

БУРГЕР КИНГ
УНИВЕРМАГ ДЛЯ ВСЕЙ СЕМЬИ
РЕМОНТ ОБУВИ СУМОК ОДЕЖДЫ
ИЗГОТОВЛЕНИЕ КЛЮЧЕЙ
ЧЕТЫРЕ СЕЗОНА
ЦВЕТЫ

24 КИНГ АВТО
ВОЗЬМИ КОФЕ С СОБОЙ!

Руководитель проекта:
Александр Акутин

Моб.: +7(926)841-32-22
E-mail: aa@tmg.moscow

119415, Москва,
Проспект Вернадского, дом 39

Тел.: +7 (495) 209-11-77
info@tmg.moscow / www.tmg.moscow